

# Mahalon

## Conseil municipal du 12 novembre 2020

### Compte-rendu

En ouverture de séance, les élus ont observé une minute de silence à la mémoire des victimes des récents attentats.

#### ■ Le point sur les actions et travaux en cours.

Un point sur les actions et les travaux en cours a été fait:

#### Réfection de voirie :

Ont été réalisés en 2020 : route de Kerrest-Plouhinec, route de Ménez-Lohantec-Plozévet, route bourg-Confort-Meilars, route de Ty-Guen –L’Espérance, route de Roscaradec, route de Kermarie, route et carrefour de Ty-Biriou, route de Cosquéric, route à Lescoat, carrefour Kerz-Atao.

Les travaux d’aménagement de l’entrée-Est du bourg sont en cours de finalisation.

#### Sécurisation routière

Six opérations d’aménagement de sécurisation routière ont été réalisées ou sont en cours sur la commune :

- Réalisées : bourg (sortie d’école), aménagement autour du centre multiactivités), Groas-Ru, Ty-Treudic.

- En cours :

##### • à Larrin

Réalisation d’un aménagement pérenne de sécurisation routière dans la traversée du village (aménagements paysagers, plateau ralentisseur, etc.). Préalablement aux travaux d’aménagement, le Syndicat des Eaux du Goyen réalise à compter du 16 novembre des travaux d’adduction d’eau dans le cadre de l’interconnexion de son réseau avec l’Aulne.

##### • à Ty-Guen

Renforcement des mesures de sécurisation routière sur le quartier Ty-Guen – Kerveur par l’aménagement d’un giratoire. Travaux en décembre et janvier.

*Concernant Landiduy (sortie Hameau) et Kerhoël*, la commission « aménagement routier » se rendra in-situ pour étudier les mesures appropriées.

#### Restauration des vitraux de la chapelle Saint-Pierre :

Travaux de restauration en cours. La Commune a obtenu une subvention d’Etat de 5000 € pour la réalisation des travaux dans le cadre du plan de relance.

#### ■ Projet de camping municipal : plan d’aménagement et demande de subventions

Le conseil municipal s’est prononcé favorablement à la création d’un camping municipal à Mahalon, la commune ne disposant plus d’offre d’hôtellerie de plein-air suite à la fermeture en 2018 du Camping du Goyen pour cause de retraite des propriétaires exploitants.

Le camping municipal en projet sera implanté sur un terrain d’1,3 ha, propriété de la collectivité, à Lohantec. Le camping municipal en projet répondra aux critères d’un équipement de qualité inscrit dans une démarche de développement durable. Il comprendra également une aire d’accueil des camping-cars.

Au cours de cette séance, les élus ont validé le plan d’aménagement du futur camping (40 emplacements) et autorisé le maire à solliciter les financements auprès de l’Etat, Département et Région pour sa réalisation.

## ■ Pont routier de Tromelin : demande subvention à l'Agence de l'Eau Loire-Bretagne

Le pont routier de Tromelin est situé sur une portion du Goyen classée en liste 2 au titre de l'article L214-17 du code de l'Environnement impliquant une obligation réglementaire pour le propriétaire de l'ouvrage, en l'occurrence la Commune de Mahalon, d'assurer une continuité écologique (libre circulation des espèces et des sédiments).

Dans le cadre de son 11<sup>ème</sup> plan, l'Agence de l'eau Loire-Bretagne mobilise des moyens financiers importants pour le rétablissement de la continuité écologique : un dispositif exceptionnel avec un taux d'aide de 80% finance ce type d'opération. Le démarrage des travaux devra être effectué au plus tard le 31 octobre 2021.

Ouesco, syndicat mixte du SAGE Ouest-Cornouaille, accompagne la Commune dans l'élaboration et le suivi du dossier.

Le conseil municipal autorise le maire à solliciter le financement de l'Agence de l'eau Loire-Bretagne pour le rétablissement de la continuité écologique du Goyen au pont de Tromelin.

## ■ Réaménagement de la salle polyvalente : consultation des entreprises

Le conseil municipal a engagé une opération de restructuration de la salle polyvalente afin de mieux répondre aux attentes des usagers : création d'un hall d'accueil donnant sur la place de la mairie, extension à l'ouest du bâtiment pour réalisation d'un bloc sanitaire et d'un local de rangement, accessibilité PMR, réfection des huisseries et chauffage, etc.

La consultation des entreprises (10 lots de travaux) est en cours. Réunion de la commission d'appel d'offres le 24 novembre pour l'ouverture des plis.

## ■ Service d'eau : fixation de la part communale pour l'abonnement et les consommations en 2021

Le conseil municipal ne pas modifier pour 2021 les tarifs en vigueur en 2020 (part communale).

## ■ Questions financières

- Contraction d'un emprunt de 109 500 € inscrit au budget principal (pour travaux d'aménagements routiers) et de 36 500 € inscrit au budget annexe « Centre de Découverte » (travaux de réaménagement) auprès du Crédit mutuel Arkéa, organisme bancaire le mieux disant, au taux fixe de 0,36% sur 15 ans.
- Subvention de 6800 € au CCAS.

## ■ Opposition au transfert de la compétence urbanisme à la communauté de communes

La loi n° 2014-366 du 24 mars 2014 pour l'accès au Logement et un Urbanisme Rénové (ALUR) prévoit le transfert de droit aux communautés de communes de la compétence PLU tout en apportant une exception dans le cas où « au moins 25 % des communes représentant au moins 20 % de la population » s'y opposent dans les trois mois précédant la date d'entrée en vigueur de ce transfert, soit le 1<sup>er</sup> janvier 2021.

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, s'oppose au transfert de la compétence urbanisme à la Communauté de Communes

## ■ Motion de soutien à Brittany Ferries

Aujourd'hui, Brittany Ferries traverse la crise la plus grave de son histoire, frappée de concert par deux crises conjoncturelles, le COVID 19 et le Brexit. Plus de 10 000 emplois directs et indirects sont menacés en Bretagne.

Les élus de Mahalon apportent donc leur soutien total à la Direction et demandent une intervention forte de l'Etat.